

COMUNE DI CLAINO CON OSTENO

Provincia di Como

22010 Via A. Giobbi, n. 4 e-mail: tecnico@comune.clainoconosteno.co.it Tel. 034465111

DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI URBANISTICO EDILIZI - IN VIGORE DAL 1° GENNAIO
2026

Pagamento tramite bonifico bancario: Banca Credito Cooperativo di Lezzeno intestato a Comune di Claino
con Osteno

IT98 K 08618 51410 0000 0000 1020

SERVIZI GENERALI

Fotocopia e stampa A4 - bianco e nero	€ 0,20
Fotocopia e stampa A3 - bianco e nero	€ 0,40
Fotocopia e stampa A4 - colore	€ 0,70
Fotocopia e stampa A3 - colore	€ 1,00

RICERCA DOCUMENTI

Istanza di accesso a pratiche urbanistico - edilizie	€ 40,00
--	---------

PAESAGGISTICO

Valutazione esame di impatto paesaggistico	€ 30,00
Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata e ordinaria	€ 100,00

PIANI DI RECUPERO

PR	€ 100,00
----	----------

PIANI ATTUATIVI

Autorizzazione per l'attuazione dei piani attuativi	€ 500,00
---	----------

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 3 DEL D.P.R.380/2001

Per terreni in tutte le zone del PGT	€ 45,00
Maggiorazione per ogni mappale oltre i primi 5	€ 5,00

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA

Segnalazione certificata per l'agibilità SCA	€ 80,00
Certificato di inagibilità	€ 200,00
Vulture pratiche edilizie	€ 80,00
Proroghe inizio e ultimazione lavori	€ 90,00
Richiesta manomissione suolo pubblico	€ 80,00
Richiesta affrancazione fondi gravati da livelli - enfiteusi	€ 50,00

Attestazione idoneità alloggiativa	€ 80,00
Certificazioni non comprese nelle voci sopraindicate	€ 80,00

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA	
CILA gratuita, anche in sanatoria	€ 80,00

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'	
SCIA gratuita, anche in sanatoria	€ 90,00
SCIA onerosa, anche in sanatoria. Il diritto di segreteria è pari al 2,5% dell'importo complessivo dei contributi commisurati al costo di costruzione ed agli oneri di urbanizzazione con un minimo di 120 € ed un massimo di 1200 €	€ 2,5% di oneri e costo di costruzione

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTUIRE	
SCIA gratuita, anche in sanatoria	€ 90,00
SCIA onerosa, anche in sanatoria. Il diritto di segreteria è pari al 2,5% dell'importo complessivo dei contributi commisurati al costo di costruzione ed agli oneri di urbanizzazione con un minimo di 120 € ed un massimo di 1200 €	€ 2,5% di oneri e costo di costruzione

PERMESSO DI COSTRUIRE	
PdC gratuita, anche in sanatoria	€ 90,00
PdC oneroso. Il diritto di segreteria è pari al 2,5% dell'importo complessivo dei contributi commisurati al costo di costruzione ed agli oneri di urbanizzazione con un minimo di 120 € ed un massimo di 1200 €	€ 2,5% di oneri e costo di costruzione

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI	
CIL	€ 50,00

PRATICHE VARIE	
Richiesta manomissione suolo pubblico	€ 60,00
Richiesta di decreto svincolo idrogeologico	€ 60,00
Richiesta condono edilizio	€ 516,00
Abbattimento barriere architettoniche *	€ 0,00
Rimozione e smaltimento di cemento amianto *	€ 0,00
Installazione di fonti rinnovabili *	€ 0,00
<p>* N.B. L'esenzione (o riduzione) dei diritti di segreteria è riconosciuta solo per gli interventi rientranti integralmente nelle categorie: fonti rinnovabili, smaltimento amianto, eliminazione barriere architettoniche.</p> <p>Per interventi diversi o che includano opere ulteriori rispetto a tali categorie, si applica la tariffa ordinaria prevista per la specifica pratica edilizia (CILA, SCIA, PdC)</p>	