



## COMUNE DI CLAINO CON OSTENO

PROVINCIA DI COMO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>N.delib.nr.7</i> <i>Data 19 febbraio 2015</i>	<b>OGGETTO:</b> adeguamento misura tariffaria dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi di cui all'art.10, comma 10, del D.L. 18.01.1993, nr. 8, convertito, con modificazioni, dalla L. 19.03.1993, nr. 68.
<i>N.prot. gen. 777</i> <i>Data 03/03/2015</i>	

L'anno *duemilaquindici* il giorno *diciannove* del mese di *febbraio* ore 15:30, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SINDACO	PRESENTI	ASSENTI
GIOVANNI BERNASCONI	X	
ASSESSORI		
DENI BARBAZZA	X	
VINCENZO BOSSI	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. PASQUALE PEDACE;

Il Presidente Sig.ra GIOVANNI BERNASCONI  
in qualità di sindaco del comune dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto

## LA GIUNTA COMUNALE

### RICHIAMATE

- la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 18 del 30/06/1992, esecutiva nei termini di legge, concernente l'istituzione e la disciplina della riscossione dei diritti di segreteria introdotti, con l'art. 16, commi 10,11 e 12 del D.L. 20/05/1992, nr. 28;
- la deliberazione della Giunta Comunale nr. 10 del 10/01/1997, con la quale, ai sensi dell'art. 2, comma 19 della L. 23/12/1996, nr. 662, si stabiliva di applicare la tariffa unica di £. 50.000= per la riscossione dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi elencati dall'art. 10, lett. c) del D.L. 18/10/1993, nr. 8, convertito nella L. 19/03/1993, nr. 68;
- la deliberazione della Giunta Comunale nr.1 del 24/01/2003 con la quale si procedeva all'adeguamento nella misura tariffaria degli atti indicati dall'art.10 lett.c) del D.L. 18/10/1993 nr.8;
- la deliberazione di Consiglio Comunale nr.14 del 29/11/2007 con la quale si procedeva alla rideterminazione degli importi dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico edilizi ex art.10 comma 10 D.L.18/01/1993 nr.8 convertito con modificazioni dalla L.19/03/1993 nr.68.;

### EVIDENZIATA

la necessità di rideterminare, secondo criteri di uniformità, l'ammontare dei diritti in oggetto in misura equa, nel rispetto dei limiti fissati, tenendo conto della natura degli atti, nonché della complessità ed onerosità degli adempimenti connessi al rilascio degli atti cui essi si riferiscono.

### STABILITO

di aumentare la misura tariffaria dei diritti in oggetto, considerando anche gli incrementi verificatisi nell'indice ISTAT nel periodo gennaio 2008 – dicembre 2014.

### RITENUTO

quindi di applicare, con effetto immediato, le suddette tariffe nella misura unica intermedia tra il minimo ed il massimo, previsto dalle norme legislative sopra richiamate.

### ATTESA

la propria competenza a deliberare in ordine all'oggetto del presente atto, ai sensi dell'art. 35 della L. nr. 142/1990.

### FATTO CONSTATARE

che sulla proposta della presente deliberazione,

- il responsabile del servizio interessato, per quanto attiene la regolarità tecnica-amministrativa;
  - il responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;
- hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 53 della L. 08.06.1990, nr. 142.

CON VOTI UNANIMI REGOLARMENTE RESI

### D E L I B E R A

1. di applicare le tariffe di cui alla seguente tabella, relativamente agli atti urbanistico-edilizi di cui al D.L. 18.01.1993, nr. 8, come convertito nella Legge 19 marzo 1993, nr. 68:

<b>a) Certificato di destinazione urbanistica, previsto da art. 30 comma 3 del D.P.R. 06/06/2001 nr.380:</b>	
1-	€30,00 + €2,50 per ogni mappale oltre al primo.
2-	€40,00 + €4,00 per ogni mappale oltre al primo, quando vigono due strumenti urbanistici.
<b>b) Attestazioni, nulla osta, pareri e certificati in materia urbanistico-edilizia (pareri preliminari formali, idoneità alloggiativa): € 51,00--</b>	
<b>c) Permesso di costruire non oneroso, ai sensi dell'art. 17 comma 3, del D.P.R. 06/06/2001 nr.380: € 80,00—</b>	
<b>d) Permesso di costruire non oneroso, intervento proposto da imprenditore agricolo:</b>	
1 - fino a mq150	-> €125,00—
2 - da mq151 a mq500	-> €210,00—
3 - da mq501 a mq1.500	-> €352,00—
4 - oltre i mq1.501	-> €516,00—
<b>e) Permesso di costruire e/o DIA e/o SCIA, soggetto al pagamento del contributo di costruzione, per edilizia abitativa privata ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 06/06/2001 nr.380, per la parte interessata:</b>	
1 - fino a mc450	-> €125,00—
2 - da mc451 a mc900	-> €210,00—
3 - da mc901 a mc3.000	-> €352,00—
4 - oltre mc3.001	-> €516,00--
<b>f) Permesso di costruire e/o DIA e/o SCIA, soggetto al pagamento del contributo di costruzione per edilizia relativa ad attività artigianali, industriali, alberghiere e commerciali:</b>	
1 - fino a mq150	-> €125,00—
2 - da mq151 a mq500	-> €210,00—
3 - da mq501 a mq1.500	-> €352,00—
4 - oltre i mq1.501	-> €516,00—

- g) Permessi di Costruire e/o DIA e/o SCIA per interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche: GRATUITA
- h) Denuncia di inizio attività non soggette al pagamento del contributo di costruzione di cui agli artt.22 e 23 del D.P.R. 06/06/2001 nr.380: €75,00—
- i) Richieste sanatoria di opere abusive: €100,00--
- j) Richiesta di autorizzazione paesaggistica: €51,00—
- k) Richiesta di compatibilità paesaggistica: €100,00--
- l) Richiesta di decreto di svincolo idrogeologico: €51,00--
- m) Richiesta di proroga termini lavori e/o vulture relative a permessi di costruire: €70,00--
- n) Domanda certificato di agibilità (artt.24 e 25) del D.P.R. 06/06/2001 nr.380: €100,00—
- o) Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa privata di cui all'art.30 della Legge 05/08/1978 nr.457: €100,00—
- p) Autorizzazione per l'attuazione di lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della Legge 17/08/1942 nr.1150: €300,00—
- q) Richiesta di condono edilizio: €516,00—
- r) Richiesta per interventi relativi ad opere cimiteriali: €30,00—
- s) Richiesta per affrancazione fondi gravati da enfiteusi e/o livello: €20,00—
- t) Richiesta per interventi relativi ad ALLACCIO UTENZA ACQUEDOTTO e/o FOGNATURA (da gestire separatamente): €51,00—
- u) Richiesta per interventi relativi A MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO e/o UTENZE DI VARIO GENERE (da gestire separatamente): €51,00—
- v) CEA Comunicazione di eseguita attività (art.41 c.2 L.R. 12/2005): €30,00—
- x) CIA Comunicazione di inizio attività libera (art.6 c.2 lett.a DPR 380/2001): €30,00—
- y) deposito/sottoscrizione atti catastali (tipo mappale, frazionamento catastale): €20,00—
- z) richiesta di variante allo strumento urbanistico: €30,00—

**N.B.:** In presenza di interventi riguardanti diverse destinazioni d'uso, si applicherà il diritto della destinazione prevalente.

Gli importi dovuti dovranno essere versati nelle modalità stabilite dall'Amministrazione comunale.

2. di introitare i proventi derivanti dai diritti di cui trattasi, nella misura indicata nella seguente tabella sul conto della risorsa 3.10.480/CAP.550 esistente in bilancio.

INDI

con successiva, separata ed unanime votazione favorevole, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, ultimo comma del T.U. NR.267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Giovanni Bernasconi



IL SEGRETARIO  
Dott. Pasquale Pedace



---

Pubb. n. 84/15

**ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna e che la stessa è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Claino Con Osteno li, 13 MAR 2015

**IL SEGRETARIO**  
Dott. Pasquale Pedace



---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data 19/02/15 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.u.D.I. 18/08/2000, N. 267.

Claino Con Osteno li, 13 MAR 2015

**IL SEGRETARIO**  
Dott. Pasquale Pedace





COMUNE DI CLAINO CON OSTENO  
PROVINCIA DI COMO  
VIA A.GIOBBI, N° 4

C.A.P. 22010 – COD. FISC. 84002230138 – Part. Iva 01220980138 – Tel. 0344/65111 – Fax 0344/73926  
Mail [info@comune.clainoconosteno.co.it](mailto:info@comune.clainoconosteno.co.it) – Sito internet [www.comune.clainoconosteno.co.it](http://www.comune.clainoconosteno.co.it) –  
PEC [comune.clainoconosteno@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.clainoconosteno@pec.regione.lombardia.it)

Data 29 01 2015

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 29.01.2015

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI URBANISTICO-EDILIZI EX ART. 10, D.L. 18/01/1993, N. 8, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 19/03/1993, N. 68.

A norma del disposto dell'art. 49 del TUEL 18/08/2000, n. 267;

Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~

Data 29.01.2015

IL RESPONSABILE

Atteso che la presente proposta di deliberazione comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria ovvero sul patrimonio dell'Ente

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Per quanto riguarda la regolarità contabile

Esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~

Data 29.01.2015

IL RESPONSABILE

A norma del disposto dell'art. 147 – bis del TUEL 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio

Esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~

In ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Data 29.01.2015

IL RESPONSABILE

A norma del disposto dell'art. 147 bis del TUEL 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario

Esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~

Sulla regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa in atti

Data 29.01.2015

IL RESPONSABILE