



- Legenda:**
- AMBITI ED AREE:**
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (AREE EDIFICATE E AREE LIBERE INTERCLUSE E/O DI COMPLETAMENTO):**
- CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
 - AMBITI A PREVALENZA DI VERDE URBANO
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- DI TUTELA AMBIENTALE
 - DELLA FASCIA COSTIERA
 - DI COMPLETAMENTO
- AREE ED EDIFICI CARATTERIZZATI DA ATTIVITA' ESISTENTI**
- PRODUTTIVO - ARTIGIANALI
 - TURISTICO - RICETTIVI
- AREE ED EDIFICI DESTINATI A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI**
- ISTRUZIONE
 - INTERESSE COMUNE
 - VERDE, GIOCO E SPORT
 - MOBILITA', TRASPORTO E SOSTA
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE SOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA DESTINAZIONI**
- TURISTICO - RICETTIVA
 - ATTIVITA' ALL'APERTO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE DI ESPANSIONE SOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA:**
- DESTINAZIONI**
- RESIDENZIALI
 - TURISTICO - RICETTIVA
 - ATTIVITA' ALBERGHIERE
 - ATTIVITA' ALL'APERTO
 - SERVIZI (SE DI INIZIATIVA PRIVATA)
 - PERIMETRO AREE SOGGETTE A PA
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE:**
- BOSCO ED ATTIVITA' FORESTALI
 - CASSINE ED ALPEGGI
 - ALTRE ATTIVITA' ARO-SILVO-PASTORALI
 - EDIFICI ESISTENTI SUSCETTIBILI DI TRASFORMAZIONE
 - AMPLIAMENTO PER ATTIVITA' AGRITURISTICHE
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE ED ECOLOGICHE:**
- AREE NON SOGGETTE AD INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA:**
- AREE GRAVATE DA USI CIVICI
 - CAVE PREORDINATE
- VINCOLI ED ALTRE ZONE DI RISPETTO E TUTELA**
- PAESAGGISTICO - AMBIENTALE:**
- IMMOBILI VINCOLATI
 - BOSCO
 - LIMITE AMBITO DI ELEVATE NATURALITA'
 - FIUMI - TORRENTI - LAGHI E RELATIVE SPONDE
 - AREE GRAVATE DA USI CIVICI
 - AMBITI DI INTERESSE PALEONTOLOGICO
 - AMBITI DI RISPETTO DEGLI ELEMENTI DI RILEVANZA PAESAGGISTICA
- GEOLOGICO - IDROGEOLOGICO - SISMICO:**
- LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO
 - FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDROGRAFICO
 - AREE DI SALVAGUARDIA DELLE RISORSE IDRICHE
 - LIMITE DI RISPETTO IMPIANTI DI DEPURAZIONE
- ALTRE ZONE DI RISPETTO:**
- LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE
 - LIMITE CENTRO ABITATO
 - FASCE DI RISPETTO STRADALE
- MAGLIA RELAZIONALE**
- PRINCIPALI COLLEGAMENTI ESISTENTI:**
- STRADE DI INTERESSE INTERCOMUNALE
 - STRADE DI INTERESSE COMUNALE
- ALTRI COLLEGAMENTI ESISTENTI:**
- PERCORSI STORICI DI INTERESSE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE
 - PERCORSI DI MATRICE STORICA DI INTERESSE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE
 - MAGLIA AGRO-SILVO-PASTORALE ED ALTRI PERCORSI
 - PUNTI E TRATTI PANORAMICI
- COLLEGAMENTI PREVISTI:**
- NUOVI TRACCIATI
 - STRADE AGRO-SILVO-PASTORALI
 - PISTE CICLO PEDONALI
 - RISTRUTTURAZIONI TRACCIATI ESISTENTI
 - NODI VIABILISTICI DA ADEGUARE

STUDIOQUATTRO

PIANO DELLE REGOLE

PGT
VARIANTE

Comune di Claino con Osteno
Provincia di Como

ARCHITETTURA URBANISTICA
 STUDIOQUATTRO
 ARCHITETTI
 Enzo Bonazzoli
 Luigi Corio
 Silvano Molinari

22022 Claino con Osteno (CO)
 Via S. Vito 14
 Tel. 0343 33232
 Email: studioquattro@studioquattro.it

20115 Osnago (MI) (CO)
 Via S. Vito 14
 Tel. 0343 33232
 Email: studioquattro@studioquattro.it

Variante approvata dal C.C. con delibera n° 14 del 14.04.2019
 Variante approvata dal C.C. con delibera n° del del

PREVISIONI PER GLI AMBITI E LE AREE MONTANE E DELLA FASCIA COSTIERA

Commissa:	583/GR	Scale:	1:2.000	foglio:	15-var
Nome File:		Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verf.:
<small>Per la stampa e l'uso di questo documento è necessario il software Studioquattro 4.0</small>		<small>Autore:</small>	<small>Disegnista:</small>	<small>Verf.:</small>	<small>Rev.:</small>