

## **COMUNE DI CLAINO CON OSTENO**

**OGGETTO: BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE**

**IMPRESA APPALTATRICE: BINDA S.R.L. CON SEDE IN VIA STRADA PROVINCIALE 41 PER BELLAGIO N 37 – VALBRONA (CO)**

**AGGIUDICAZIONE:** Determinazione SAP nr 415/2022 del 10.05.2022

**CONTRATTO:** n° 437 in data 30/09/2022 - €. 703.167,86 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 20.000,00 oltre I.V.A. 22%;

**CUP: D67H21006870006 - CIG: 9131046986**

### **RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

*art. 8 comma 2 D.M. 49/2018*

*art. 8 comma 8 D.M. 49/2018*

**PREMESSO:**

-che con Delibera di Giunta Comunale n 11 del 10.03.2022 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di: "BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE" avente il seguente quadro economico:

	<b>DESTINAZIONE SOMME</b>	<b>IMPORTI €</b>
A. 1	Importo lavori a base d'asta	760.342,64
A. 2	Costo per la sicurezza	20.000,00
<b>Σ A</b>	Importo lavori comprensivo del costo per la sicurezza	<b>780.342,64</b>
B. 1	I.V.A. sui lavori (22%)	171.675,38
B. 2	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D. Lvo n. 50/2016).	14.046,17
B. 3	Spese tecniche per indagini di laboratorio (IVA e oneri inclusi)	5.000,00
B. 4	Contributo ANAC per la stazione appaltante	375,00
B. 5	Contributo S.A.P. Provincia di Como	1.560,69
B. 6	Spese tecniche per incarichi professionali relativi alla sicurezza in fase di esecuzione dell'opera ed eventuali collaudi (IVA ed oneri inclusi)	16.000,00
B. 7	Spese per incarichi professionali relativi ad attività di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 comma 4 D.lgs 50/2016	3.300,00
B. 8	Spese per incarico a società esterna per attività di supporto R.U.P. relativa a tutte le fasi di rendicontazione a Regione Lombardia	7.564,00
B. 9	arrotondamento	136,12
<b>Σ B</b>	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>219.657,36</b>
<b>Σ A+B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>1.000.000,00</b>

- che con Determina n 415/2022 del 10.05.2022 Settore affari generali istituzionali e legali S2.05 Servizio Stazione Appaltante Provinciale – S.A.P. i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa Binda s.r.l. con sede in Via Roma n 78 a Valbrona (CO) per l'importo netto contrattuale di € 703.167,86=(oltre IVA);

-che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto con il Comune di Claino con Osteno contratto d'appalto n rep. 437 del 30.09.2022 per i lavori di "BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE" CUP D67H21006870006 – CIG 9131046986 per l'importo netto contrattuale di € 703.167,86=(oltre IVA);

-che in data 07 novembre 2022 il Direttore dei lavori ha redatto VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

-che con nota prot. 4213 del 17.11.2022 Impresa Binda s.r.l. con sede in Via Roma n 78 a Valbrona (CO) aggiudicataria dei lavori ha presentato "proposta migliorativa materiali progettuali relativamente al progetto "BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE" composta da:

- -relazione tecnica illustrativa

- -analisi del prezzo relativa a nuova pavimentazione in cubetti di luserna con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a secco
- -tavola grafica stratigrafia del piano stradale

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Filippo Dell'Oro in qualità di direttore dei lavori,

Vista la summenzionata proposta approva in quanto la sua realizzazione genera evidenti migliorie sia per la struttura del corpo stradale che per il contesto ambientale.

## **Adeguamenti e modifiche introdotti dalla perizia di variante**

La posa di pavimentazione in pietra naturale debitamente intasata e posata su massetto in sabbia e cemento in continuità per tutta la larghezza della carreggiata e per tutta la lunghezza della strada stessa, forma un'unica struttura e genera maggiore resistenza del corpo stradale al sovraccarico dovuto al passaggio degli automezzi, ed inoltre la pavimentazione in pietra naturale rispetto alla pavimentazione in autobloccanti offre un miglior inserimento nel contesto ambientale e storico proprio dei borghi nei quali la stessa si dovrà realizzare.

### **Entità delle modifiche**

La modifica del materiale di posa della pavimentazione stradale, comporta la soddisfazione di tutti i requisiti previsti dall'art. 8, comma 8, del D.M. 49 del 07.03.2018, in quanto tale modifica non altera le condizioni del Contratto principale, in quanto è espressamente definita "non sostanziali" ai fini dell'art. 106 del Codice, non pregiudica le prestazioni qualitative né le condizioni di sicurezza dei lavoratori e non produce alcun pregiudizio economico all'impresa esecutrice consentendo altresì un risparmio economico sui costi.

## **QUADRO ECONOMICO GENERALE**

### **Preventivo di spesa**

L'importo complessivo della perizia di variante ammonta a € così ripartito:

– Totale lavori in perizia	€ 760.169,76
- a detrarre ribasso d'asta 10,15%	€ 77.157,23
– oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>20.000,00</u>
– Totale complessivo	€ 703.012,53

Ciò comporta una diminuzione dell'importo contrattuale di € 155,33

### **Nuovi prezzi**

Nella redazione della perizia è stato necessario introdurre n. 1 nuovo prezzo e lo stesso è stato assoggettato allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto.

### **Tempo di ultimazione**

Il tempo utile di ultimazione, è lo stesso fissato nel Contratto d'Appalto cioè giorni 360 decorrenti dalla data di inizio lavori di cui al verbale di consegna in data 07.11.2022 per cui l'ultimazione è prevista per il 01.11.2023.

## Allegati

- 1) la presente relazione di perizia
- 2) relazione proposta migliorativa presentata dalla Ditta Appaltatrice
- 3) Analisi del nuovo prezzo
- 4) Quadro comparativo di confronto
- 5) Atto di sottomissione
- 6) Verbale di concordamento nuovo prezzo

TAV. 1 stratigrafia del piano stradale

Claino con Osteno 18 novembre 2022

Il Direttore dei Lavori Geom. Filippo Dell'Oro

Il Responsabile del procedimento Geom. Filippo Dell'Oro





# BINDA S.R.L.

WWW.GRUPPOBINDA.IT

Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78  
Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Provinciale 41 per Bellagio n. 37  
Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO293467 - Codice Univoco BY5KTZZ  
Albo Gestori Ambientali iscr.n. MI 21586 del 16/01/08 e succ.mod.e integr.  
Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - E.mail info@grupprobinda.it  
Capitale sociale: 100.000,00 euro i.v. - pec bindasrl@legalmail.it

Spett.le **COMUNE DI CLAINO CON OSTENO**

Via Alessandro Giobbi n.4  
22010 - Claino con Osteno (CO)  
C.F. 84002230138

tecnico@comune.clainoconosteno.co.it

**OGGETTO:** BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE.

## PROPOSTA MIGLIORATIVA MATERIALI PROGETTUALI

La sottoscritta Binda Alessia nata a Lecco (LC) il 04/10/1974, cod. fiscale BNDLSS74R44E507H, legale rappresentante della società BINDA SRL con sede legale in VALBRONA (CO) Via Roma 78 numero di telefono 031684882, cod. fis./ part. IVA 03057150132 mail info@grupprobinda.it, pec bindasrl@legalmail.it, appaltatrice dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 26 della Legge 4.1.1968 n. 15, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, con la presente,

## PROPONE

L'utilizzo di pavimentazione in pietra naturale composta da parte in cubetti di pietra di Luserna e parte in acciottolato, in sostituzione della pavimentazione in autobloccanti prevista in progetto per le motivazioni di seguito indicate:

### 01 - CONTESTO DI INTERVENTO

Il comune di Claino con Osteno si inserisce all'interno del contesto del Lago di Lugano e della Valle d'Intelvi. È formato da piccole frazioni Osteno, Rescia e Righeggia che si trovano in riva al lago. Le altre, Barclaino, San Lucio e Claino si trovano in posizione più elevata e dominano il lago con una splendida vista. Per valorizzare maggiormente questi borghi storici, si è pensato di utilizzare, in sostituzione dei masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo previsti a progetto, una pavimentazione in pietra naturale capace di risaltare l'interesse storico, culturale e turistico dei Borghi, incrementando inoltre la qualità architettonica dei luoghi.

### 02 - QUALITÀ DEL MATERIALE E CARATTERISTICHE ESTETICHE

Nonostante in commercio esista una gamma infinita di masselli autobloccanti in grado di soddisfare qualsiasi esigenza, rimane innegabile il fatto che il potenziale espressivo della pietra naturale sia qualcosa di ineguagliabile. I pavimenti per esterni in pietra contribuiscono a raccontare la storia e l'identità del contesto in cui sono inseriti e ne arricchiscono, inoltre, il valore architettonico.

Eccellenti proprietà fisico meccaniche garantiscono alla Pietra di Luserna un'elevata resistenza anche quando viene lavorata in spessori ridotti. Grazie al suo notevole pregio estetico, questa pietra è particolarmente idonea all'impiego in architetture di questo tipo.

ANCE | COMO



Prefettura - Ufficio territoriale  
del Governo di Como





# BINDA S.R.L.

WWW.GRUPPOBINDA.IT

Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78

Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Provinciale 41 per Bellagio n. 37

Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO293467 - Codice Univoco BY5KTZZ

Albo Gestori Ambientali iscr.n. MI 21586 del 16/01/08 e succ.mod.e integr.

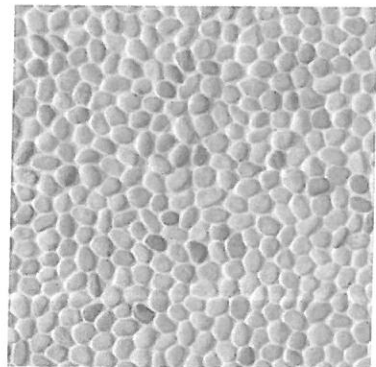
Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - E.mail info@grupprobinda.it

Capitale sociale: 100.000,00 euro i.v. - pec bindasrl@legalmail.it

Altro aspetto interessante è l'utilizzo di un materiale ecologico, biocompatibile, ad alta resistenza, inalterabile nelle finiture e nelle colorazioni e di una qualità superiore che si distingue da una pavimentazione in autobloccanti che, pur bella che sia, rimane una pavimentazione in calcestruzzo.



Esempio pavimentazione in Luserna



Esempio pavimentazione in ciottoli di fiume



Esempio pavimentazione in Luserna

ANCE | COMO



Profittare - Ufficio territoriale  
di Como di Como

CAT. 9B  
ALBO NAZIONALE  
GESTORI AMBIENTALI

CAT. 8F  
ALBO NAZIONALE  
GESTORI AMBIENTALI

CAT. 2-bis  
ALBO NAZIONALE  
GESTORI AMBIENTALI

ATTICO  
SOA


SINCERT  
SISTEMI  
EUREAC VERITAS  
Certificati



# BINDA S.R.L.

WWW.GRUPPOBINDA.IT

Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78  
 Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Provinciale 41 per Bellagio n. 37  
 Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO293467 - Codice Univoco BY5KTZZ  
 Albo Gestori Ambientali iscr.n. MI 21586 del 16/01/08 e succ.mod.e integr.  
 Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - E.mail info@gruppobinda.it  
 Capitale sociale: 100.000,00 euro i.v. - pec bindasrl@legalmail.it

  ANNO: 2015	Norma di riferimento: <b>UNI EN 1342:2013</b> Prodotto: <b>cubetti di pietra naturale per pavimentazioni esterne</b> Codice unico prodotto: <b>CUELS-15</b> Dichiarazione di prestazione n°: <b>2/2015</b> Denominazione UNI EN 12440: <b>Pietra di Luserna</b> Luogo di origine: <b>Località Giassetto - Comune di Bagnolo Piemonte (CN)</b> Nome petrografico: <b>Gneiss</b> Nome commerciale: <b>Pietra di Luserna</b> Destinazione d'uso: <b>Pavimentazioni esterne (uso pedonale e veicolare)</b> Finitura superficiale: <b>Spacco</b> Trattamenti superficiali: <b>nessuno</b>
---	--

**MORINA MAURO & C. sas**  
 Via delle Rocchette, 2  
 10060 - BIBIANA (TO)

CARATTERISTICHE MARCATURA CE	VALORI DICHIARATI			METODO DI PROVA
Rilascio di sostanze pericolose			NPD	
Resistenza a compressione	Valore medio	<b>152</b>	Minimo atteso: <b>106 MPa</b>	UNI EN 1926
Resistenza a compressione 56 cicli di gelo/disgelo	Valore medio	<b>159</b>	Minimo atteso: <b>122 MPa</b>	UNI EN 12371
Resistenza allo scivolamento secco	Valore medio	<b>88</b>	Minimo atteso: <b>82 USRV</b>	UNI EN 14231
Resistenza allo scivolamento bagnato	Valore medio	<b>70</b>	Minimo atteso: <b>63 USRV</b>	UNI EN 14231
Masse volumiche reale e apparente	Valore medio Kg/mc	<b>2620</b>	Dev. St. <b>5.2</b>	UNI EN 1936
Porosità aperta	Valore medio %	<b>0.9</b>	Dev. St. <b>0.0</b>	UNI EN 1936
Assorbimento acqua a pressione atmosf.	Valore medio %	<b>0.3</b>	Minimo atteso: <b>0.33 %</b>	UNI EN 13755
Esame Petrografico definizione	gneiss			UNI EN 12407
Resistenza all'abrasione	Valore medio	<b>15.0</b>	Massimo atteso: <b>15.5 mm</b>	UNI EN 14157
Note:				

ANCE | COMO



Prefettura - Ufficio territoriale  
 del Governo di Como





# BINDA S.R.L.

WWW.GRUPPOBINDA.IT

Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78  
 Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Provinciale 41 per Bellagio n. 37  
 Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO293467 - Codice Univoco BY5KTZZ  
 Albo Gestori Ambientali iscr.n. MI 21586 del 16/01/08 e succ.mod.e integr.  
 Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - E.mail info@grupprobinda.it  
 Capitale sociale: 100.000,00 euro i.v. - pec bindasrl@legalmail.it

## DICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE N. 2/2015

1	Codice unico prodotto:	CUPELS-15
2	Destinazione d'uso:	Pavimentazioni esterne (uso pedonale e veicolare)
3	Fabbricante	Morina Mauro
4	Mandatario	Non Applicabile
5	Sistema o sistemi di valutazione e verifica della costanza della precisione	Sistema 4
6a	Norma armonizzata	UNI EN 1342:2013
	Organismo notificato	Non Applicabile
6b	Documento per la valutazione europea	Non Applicabile
	Valutazione tecnica europea	Non Applicabile
	Organismo valutazione tecnica	Non Applicabile
	Organismo notificato	Non Applicabile
7	prestazione dichiarata	

### FABBRICANTE

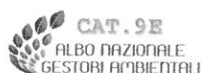
MORINA MAURO & C. sas  
 Via delle Rocchette, 2  
 10060 - BIBIANA (TO)

CARATTERISTICHE MARCATURA CE	VALORI DICHIARATI		METODO DI PROVA
Rilascio di sostanze pericolose		NPD	
Resistenza a compressione	Valore medio	152	Minimo atteso: 106 MPa
Resistenza a compressione 56 cicli di gelo/disgelo	Valore medio	159	Minimo atteso: 122 MPa
Resistenza allo scivolamento secco	Valore medio	88	Minimo atteso: 82 USRV
Resistenza allo scivolamento bagnato	Valore medio	70	Minimo atteso: 63 USRV
Masse volumiche reale e apparente	Valore medio Kg/mc	2620	Dev. St. 5.2
Porosità aperta	Valore medio %	0.9	Dev. St. 0.0
Assorbimento acqua a pressione atmosf.	Valore medio %	0.3	Minimo atteso: 0.33 %
Esame Petrografico definizione	gneiss		
Resistenza all'abrasione	Valore medio	15.0	Massimo atteso: 15.5 mm

ANCE | COMO



Profittare - Ufficio territoriale  
 del Servizio di Como







# BINDA S.R.L.

WWW.GRUPPOBINDA.IT

Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78  
Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Provinciale 41 per Bellagio n. 37  
Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO293467 - Codice Univoco BY5KTZZ  
Albo Gestori Ambientali iscr.n. MI 21586 del 16/01/08 e succ.mod.e integr.  
Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - E.mail info@gruppobinda.it  
Capitale sociale: 100.000,00 euro i.v. - pec bindasrl@legalmail.it

## 03 - VALORE ECONOMICO

Nonostante tutte le migliori sopra descritte a livello qualitativo, l'utilizzo della pavimentazione in pietra naturale non comporta nessuna modifica ed il quadro economico progettuale non viene in alcun modo alterato.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti si rendessero necessari in merito, con l'occasione, porgo cordiali saluti.

Con separata comunicazione si trasmette prospetto economico facente riferimento alla realizzazione della pavimentazione come da proposta migliorativa di cui in premessa.

Valbrona, 14/11/2022

L'Appaltatore  
Binda srl

**BINDA SRL**

Via Roma 78, 22039 VALBRONA (Co)

C.F./P.IVA: 03057150132

TEL 031 684882

FAX 031 6730896

ANCE | COMO



Prefettura - Ufficio territoriale  
del Registro di Como





**BINDA S.R.L.**  
**WWW.GRUPPOBINDA.IT**

Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78  
 Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Prov. per Bellagio n. 37  
 Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO-293467  
 Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - E.mail info@gruppobinda.it

**ANALISI PREZZO- N.01**

Listino di riferimento: Prezziario Lavori Pubblici Regione Lombardia 2022

**ENTE COMMITTENTE: COMUNE DI CLAINO CON OSTENO**

**Borghi di straordinaria bellezza: intervento diffuso per rendere accessibili ed inclusivi i borghi di Claino con Osteno mediante interventi di rifacimento della pavimentazione.**

**DESCRIZIONE LAVORAZIONE**

Fornitura e posa in opera di pavimento in cubetti di luserna con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, colore misto, Pezzatura 6/8cm, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di 7 cm. Nel prezzo si intende compresa la bagnatura, la battitura e la sigillatura degli interstizi con bolacca liquida di sabbia fine e cemento, la pulizia finale di tutta la superficie, eseguita a mano, mediante la spazzolatura della pavimentazione con sabbia o segatura ed ogni altro onere atto a dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	PREZ.UNIT	TOTALE
MA.00.005.0005	Manodopera	Operato specializzato edile 3° livello	h	0,1	€ 39,15	€ 3,92
MA.00.005.0010	Manodopera	Operato qualificato edile 2° livello	h	0,05	€ 36,42	€ 1,82
NC.10.150.0030.a	Noleggi	Nolo di pala meccanica, compreso autista, carburante, lubrificante su ruote gommate fino a 70 HP	h	0,005	€ 62,05	€ 0,31
NC.10.300.0160	Noleggi	Noleggio di piastra vibrante dotata di timone pieghevole ed ammortizzato, dimensioni piastra cm 40x50, forza centrifuga 11-18 kN, con operatore, compreso consumo di f.e.m. o carburante	h	0,003	€ 39,82	€ 0,12
MC.01.010.0040	Materiali	Sabbia viva di cava lavata (peso specifico medio 1.550 kg/m³)	mc	0,05	€ 25,22	€ 1,26
MC.01.210.0020.b	Materiali	Cemento conforme alla norma UNI EN 197-1 e rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, fornito in sacchi da 25 kg: tipo a elevata resistenza 42.5 R	100kg	0,1	€ 22,72	€ 2,27
MC.16.050.0030.g	Materiali	Cubetti a piani naturali di cava, squadriati a spacco: in beola di luserna pezzatura 6/8cm - peso 130 kg/m² circa	100kg	1,3	€ 17,73	€ 23,05
MC.01.010.0050	Materiali	Sabbia viva di cava lavata e vagliata (peso specifico medio 1.450 kg/m³)	mc	0,006	€ 31,01	€ 0,19
COSTO MARGINALE UNITARIO Al mq						
Spese generali 1,3,5%						
Utile d'impresa 1,0%						
<b>TOTALE AL MQ</b>						
						<b>€ 32,93</b>
						<b>€ 4,45</b>
						<b>€ 3,29</b>
						<b>€ 40,67</b>

QUADRO COMPARATIVO

Num. ordine	Art. di elenco	Lavoro o somministrazione	Unità di misura	Progetto principale		Variante data		Importo euro	In più euro	Discostamenti In meno euro	Note
				Quantità	Prezzo unitario euro	Quantità	Prezzo unitario euro				
1	1U/04.010.0010	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopiatrica, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a cm 5 (Rif. tav. 1)	mq	3.221,00	€ 2,28	3221	€ 2,28	€ 7.343,88	€ 0,00	€ 0,00	
2	1U/04.010.0030	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio sino a cm 15. (Rif. tav. 1)	mq	3.221,00	€ 11,80	3221	€ 11,80	€ 38.007,80	€ 0,00	€ 0,00	
3	1U/04.020.0100	Rimozione, in zona periferica, di pavimentazione in cubetti, con giunti sigillati oppure no, di qualsiasi dimensione. Compreso cernita e accatastamento nell'ambito del cantiere; materiali da recuperare, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale (Rif. tav. 1)	mq	720,00	€ 12,96	720,00	€ 12,96	€ 9.331,20	€ 0,00	€ 0,00	
4	1U/04.110.0150	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa la eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazioni e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura. Lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo costipamento. (Rif. tav. 1)	mq	3.221,00	€ 22,74	3.221,00	€ 22,74	€ 73.245,54	€ 0,00	€ 0,00	
5	1U/04.450.0010	Messa in quota di chiusini, griglie. Compresi: rimozione del telaio, formazione del nuovo piano di posa, posa del telaio e del coperchio, sigillature perimetrali con malta per ripristini strutturali fibronforata, reopolistica, itotropica e antritico; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero, sbarramenti e segnaletica. Misurazione luce netta chiuso.	cad	70,00	€ 45,25	70,00	€ 45,25	€ 3.167,50	€ 0,00	€ 0,00	
6	1C.16.100.0050.C	Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompreso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo doppio strato, con finitura superficiale colorata, costituita da una miscela di graniti, porfidi e basalti, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno semplice, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'infiammamento delle connessioni. (Rif. tav. 1)	mq	3.221,00	€ 39,25	0,00	€ 39,95	€ 126.424,25	€ 0,00	€ 126.424,25	
7	1C.16.100.0060	Sovraprezzo per posa a disegno complesso, con formazione di greccature o figure che richiedono particolare cura nella posa. Prezzo non applicabile a campiture adiacenti di colore diverso o a bordature semplici di campiture.	mq	3.221,00	€ 1,44	0,00	€ 1,44	€ 4.638,24	€ 0,00	€ 4.638,24	
np 1		Fornitura e posa di pavimento in cubetti di luserna con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, colore misto, pezzatura 6 - 8 cm, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di cm 7. Nel prezzo si intende compresa la bagnatura, la battitura e la sigillatura degli interstizi con botaccia liquida di sabbia fine e cemento, la pulizia finale di tutta la superficie, eseguita a mano, mediante la spazzolatura della pavimentazione con sabbia o segatura ed ogni altro onere atto a dare il lavoro eseguito a regola d'arte.	mq			3.221,00	€ 40,67	€ 130.998,07	€ 130.998,07	€ 0,00	NUOVO PREZZO VARIANTE MIGLIORATIVA
								€ 262.093,99	€ 130.998,07	€ 131.062,49	differenza € 64,42



QUADRO COMPARATIVO

Num. ordine	Art. di elenco	Lavoro o somministrazione	Unità di misura	Progetto principale		Variante data		Discostamenti		Note		
				Quantità	Prezzo unitario euro	Importo euro	Quantità	Prezzo unitario euro	Importo euro		In più euro	In meno euro
8	1U.04.010.0010	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a cm 5 (Rif. tav. 2)	mq	1.970,00	€ 2,28	€ 4.491,60	1.970,00	€ 2,28	€ 4.491,60	€ 0,00		
9	1U.04.010.0030	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio sino a cm 15. (Rif. tav. 2)	mq	1.970,00	€ 11,80	€ 23.246,00	1.970,00	€ 11,80	€ 23.246,00	€ 0,00		
10	1U.04.110.0150	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa la eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazioni e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura. Lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo costipamento. (Rif. tav. 2)	mq	1.970,00	€ 22,74	€ 44.797,80	1.970,00	€ 22,74	€ 44.797,80	€ 0,00		
11	1C.16.100.0050C	Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompreso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo doppio strato, con finitura superficiale colorata, costituita da una miscela di graniti, porfidi e basalti, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno semplice, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'infasamento delle connessioni. (Rif. tav. 2)	mq	1.970,00	€ 39,25	€ 77.322,50	0,00	€ 39,25	€ 0,00	€ 77.322,50		
12	1C.16.100.0060	Sovraprezzo per posa a disegno complesso, con formazione di greccature o figure che richiedano particolare cura nella posa. Prezzo non applicabile a campiture adiacenti di colore diverso o a bordature semplici di campiture.	mq	1.970,00	€ 1,44	€ 2.836,80	0,00	€ 1,44	€ 0,00	€ 2.836,00		
	tp 1	Fornitura e posa di pavimento in cubetti di huserma con faccia a vista a piano naturale di cava e fasce laterali a spacco, colore misto, pezzatura 6 - 8 cm, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di cm 7. Nel prezzo si intende compresa la bagnatura, la battitura e la sigillatura degli interstizi con boiacca liquida di sabbia fine e cemento, la pulizia finale di tutta la superficie, eseguita a mano, mediante la spazzolatura della pavimentazione con sabbia o segatura ed ogni altro onere atto a dare il lavoro eseguito a regola d'arte	mq	1.970,00	€ 40,67	€ 80.119,90	1.970,00	€ 40,67	€ 80.119,90	€ 0,00	NUOVO PREZZO VARIANTE MIGLIORATIVA	
		TOTALE BORGO RIGHEGGIA				€ 152.694,70			€ 152.655,30	€ 80.119,90	€ 80.158,50	differenza € 38,6





QUADRO COMPARATIVO

Num. ordine	Art. di elenco	Lavoro o somministrazione	Unità di misura	Progetto principale		Variante data		Importo euro	Importo euro	Discostamenti		Note
				Quantità	Prezzo unitario euro	Quantità	Prezzo unitario euro			In più euro	In meno euro	
19	1U.04.010.0010	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopiatrica, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a cm 5 (Rif. tav. 4)	mq	2.240,00	€ 2,28	2.240,00	€ 2,28	€ 5.107,20	€ 5.107,20	€ 0,00	€ 0,00	
20	1U.04.010.0030	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio sino a cm 15 (Rif. tav. 4)	mq	2.240,00	€ 11,80	2.240,00	€ 11,80	€ 26.432,00	€ 26.432,00	€ 0,00	€ 0,00	
21	1U.04.110.0150	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa la eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazioni e costipamento dello strato con idonee macchine compresa ogni fornitura. Lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo costipamento. (Rif. tav. 4)	mq	2.240,00	€ 22,74	2.240,00	€ 22,74	€ 50.937,60	€ 50.937,60	€ 0,00	€ 0,00	
22	1U.04.450.0010 a	Messa in quota di chiusini, griglie. Compresi: rimozione del telaio, formazione del nuovo piano di posa, posa del telaio e del coperchio, sigillature perimetrali con malta per ripristini strutturali fibrorinforzata, ricoplastica, tixotropica e antiritiro, carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero, sbramanti e segnalatica. Misurazione luce, netta, chiuso.	cad	20,00	€ 45,25	20,00	€ 45,25	€ 905,00	€ 905,00	€ 0,00	€ 0,00	
23	1C.16.100.0050 C	Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompreso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo doppio strato, con finitura superficiale colorata, costituita da una miscela di graniti, perfi e basalti, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno semplice, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'insediamento delle connessioni. (Rif. tav. 2)	mq	2.240,00	€ 39,25	0,00	€ 39,25	€ 87.920,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.920,00	
24	1C.16.100.0060	Sovraprezzo per posa a disegno complesso, con formazione di greature o figure che richiedano particolare cura nella posa. Prezzo non applicabile a campiture adiacenti di colore diverso o a bordature semplici di campiture.	mq	2.240,00	€ 1,44	0,00	€ 1,44	€ 3.225,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.225,60	
	np 1	Fornitura e posa di pavimento in cubetti di iserena con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, colore misto, pezzatura 6 - 8 cm, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di cm 7. Nel prezzo si intende compresa la bagnatura, la battitura e la sigillatura degli interstizi con boiacca liquida di sabbia fine e cemento, la pulizia finale di tutta la superficie, eseguita a mano, mediante la spazzolatura della pavimentazione con sabbia o segatura ed ogni altro onere atto a dare il lavoro eseguito a regola d'arte	mq	2.240,00	€ 40,67	2.240,00	€ 40,67	€ 91.100,80	€ 91.100,80	€ 0,00	€ 0,00	NUOVO PREZZO VARIANTE MIGLIORATIVA
25	77	TOTALE BORGIO CLAINO Ricerca guasti sulle tubazioni esistenti (rete acquedottistica e sottoservizi vari) allacci e sostituzione nei tratti deteriorati, rifianco con dls e messa in quota della superficie di posa Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi Oneri per conferimento di asfalto freato (CER 17 03 02)	cad	100,00	€ 325,00	100,00	€ 325,00	€ 32.500,00	€ 174.482,60	€ 0,00	€ 91.145,60	differenza € 44,80
26	1C.27.050.0100 C		100 Kg	119,31	€ 1,60	119,31	€ 1,60	€ 19.090,00	€ 19.090,00	€ 0,00	€ 0,00	
27	1C.27.050.0150 b		100 Kg	150,00	€ 1,66	150,00	€ 1,66	€ 24.900,00	€ 24.900,00	€ 0,00	€ 0,00	
				Sommario	€ 760.342,64	Sommario	€ 760.169,76	€ 760.169,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 172,88	
					77.174,78		77.174,78				€ 17,35	
					683.167,86		683.167,86				€ 155,33	
					20.000,00		20.000,00					
					703.167,86		703.012,53					

DIFFERENZA euro 155,33 (IMPORTO DI CONTRATTO IN VARIANTE)



**COMUNE DI CLAINO CON OSTENO**

**OGGETTO: BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO**

**DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI**

**CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO**

**DELLA PAVIMENTAZIONE**

**IMPRESA APPALTATRICE: BINDA S.R.L. CON SEDE IN VIA STRADA**

**PROVINCIALE 41 PER BELLAGIO N 37 – VALBRONA (CO)**

**AGGIUDICAZIONE:** Determinazione SAP nr 415/2022 del 10.05.2022

**CONTRATTO:** n° 437 in data 30/09/2022 - €. 703.167,86 comprensivo di

oneri per la sicurezza pari ad € 20.000,00 oltre I.V.A. 22%;

CUP: **D67H21006870006** - CIG: **9131046986**

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE**

D.M 49/2018 Art.22 comma 4 - D. Lgs 50/2016 Art.106 comma 12

**PREMESSO:**

- che con Delibera di Giunta Comunale n 11 del 10.03.2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto per un importo da appaltare di Euro 780.342,64 di cui a base d'asta Euro 760.342,64 e oneri per la sicurezza Euro 20.000,00 non soggetti a ribasso
- che con Determina Dirigenziale della SAP n. 415/2022 del 10.05.2022 si approvava il report di procedura ID n. 153099054 costituente verbale delle operazioni effettuate con modalità telematica rilasciato della Piattaforma Sintel, recante la graduatoria finale, si aggiudicavano i lavori di cui in oggetto all'operatore economico BINDA s.r.l. con sede in via strada provinciale 41 per Bellagio n 37 – Valbrona (CO) , con un ribasso del 10,15% e così per il prezzo di € 683.167,86 oltre oneri di si-

	curezza pari ad € 20.000,00 e quindi per un totale netto contrattuale di €	
	703.167,86 oltre Iva 22%;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che i lavori sono stati consegnati all'Impresa esecutrice con l'apposito Verbale di consegna definitiva dei lavori in data 07.11.2022;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che il tempo contrattuale per dare ultimati i lavori, era stabilito in giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna definitiva dei lavori, per cui l'ultimazione dei lavori era prevista entro il 01.11.2023;</li> </ul>	
	<b>CONSIDERATO:</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che a seguito dell'inizio dei lavori, l'impresa Binda s.r.l. con sede in via Roma n 78 a Valbrona (co) aggiudicataria dei lavori con nota prot. 4213 del 17.11.2022 ha presentato "proposta migliorativa materiali progettuali relativamente al progetto "borghi di straordinaria bellezza: intervento diffuso per rendere accessibili ed inclusivi i borghi di Claino con Osteno mediante interventi di rifacimento della pavimentazione" composta da: - relazione tecnica illustrativa - analisi del prezzo relativa a nuova pavimentazione in cubetti di luserna con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a secco - tavola grafica stratigrafia del piano stradale;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che l'importo complessivo dei lavori della Perizia di Variante migliorativa, al netto del ribasso d'asta del 10,15% derivante dall'applicazione dei prezzi di contratto e dei nuovi prezzi concordati, ammonta a € 703.012,53 , oltre I.V.A. al 22%;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che la variante migliorativa comporta una diminuzione dell'importo contrattuale di € 155,33</li> </ul>	
	Per quanto sopra premesso e considerato, oggi venerdì 18 del mese di	



novembre duemilaventidue (18.11.2022), il sottoscritto Roberto Binda, in qualità di legale rappresentante dell'impresa BINDA s.r.l. con sede in via strada provinciale 41 per Bellagio n 37 – Valbrona (CO), appaltatrice dei lavori, preso atto della predetta Perizia di Variante migliorativa,

**DICHIARA E SI OBBLIGA**

**Di adempiere a quanto segue:**

**ART. 1** – L'Impresa appaltatrice accetta le variazioni apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella Perizia di Variante migliorativa, redatta dal Direttore dei Lavori e degli altri soggetti indicati negli elaborati tecnici, e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi previsti nella perizia di variante migliorativa, agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto principale e secondo gli ulteriori nuovi prezzi concordati, per l'importo complessivo di € 703.012,53, al netto del ribasso d'asta del 10,15%, oltre I.V.A. al 22%, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto;

**ART. 2** – I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano una diminuzione dell'importo contrattuale di € 155,33 contenuto entro 1/5 d'obbligo contrattuale.

**ART. 3** – Il presente Atto, mentre è fin d'ora impegnativo per l'impresa appaltatrice, lo sarà per la Stazione Appaltante solo dopo le avvenute relative approvazioni di legge.

L'Impresa BINDA s.r.l. (rappresentata dal Sig. Roberto Binda)

*Binda Roberto*

Il Direttore dei Lavori – Geom. Filippo Dell'Oro

**BINDA s.r.l.**  
Via Roma, 78  
22039 VALBRONA (CO)  
TEL. 031/684882  
FAX 031/6730896

Il R.U.P. – Geom. Filippo Dell'Oro

*Filippo Dell'Oro*



## COMUNE DI CLAINO CON OSTENO

**OGGETTO: BORGHI DI STRAORDINARIA BELLEZZA: INTERVENTO**

**DIFFUSO PER RENDERE ACCESSIBILI ED INCLUSIVI I BORGHI DI**

**CLAINO CON OSTENO MEDIANTE INTERVENTI DI RIFACIMENTO**

**DELLA PAVIMENTAZIONE**

**IMPRESA APPALTATRICE: BINDA S.R.L. CON SEDE IN VIA STRADA**

**PROVINCIALE 41 PER BELLAGIO N 37 – VALBRONA (CO)**

**AGGIUDICAZIONE:** Determinazione SAP nr 415/2022 del 10.05.2022

**CONTRATTO:** n° 437 in data 30/09/2022 - €. 703.167,86 comprensivo di

oneri per la sicurezza pari ad € 20.000,00 oltre I.V.A. 22%;

CUP: **D67H21006870006** - CIG: **9131046986**

### **VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

Art. 7 – D.M. n. 49 del 07.03.2018

#### **PREMESSO:**

- che con Delibera di Giunta Comunale n 11 del 10.03.2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto per un importo da appaltare di Euro 780.342,64 di cui a base d'asta Euro 760.342,64 e oneri per la sicurezza Euro 20.000,00 non soggetti a ribasso
- che con Determina Dirigenziale della SAP n. 415/2022 del 10.05.2022 si approvava il report di procedura ID n. 153099054 costituente verbale delle operazioni effettuate con modalità telematica rilasciato della Piattaforma Sintel, recante la graduatoria finale, si aggiudicavano i lavori di cui in oggetto all'operatore economico BINDA s.r.l. con sede in via strada provinciale 41 per Bellagio n 37 – Valbrona (CO) , con un ribasso del 10,15% e così per il prezzo di € 683.167,86 oltre oneri di si-

		curezza pari ad € 20.000,00 e quindi per un totale netto contrattuale di €
		703.167,86 oltre Iva 22%;
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• che i lavori sono stati consegnati all'Impresa esecutrice con l'apposito Verbale di consegna definitiva dei lavori in data 07.11.2022;</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• che il tempo contrattuale per dare ultimati i lavori, era stabilito in giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna definitiva dei lavori, per cui l'ultimazione dei lavori era prevista entro il 01.11.2023;</li> </ul>
		<b>CONSIDERATO:</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• che a seguito dell'inizio dei lavori, l'impresa Binda s.r.l. con sede in via Roma n 78 a Valbrona (co) aggiudicataria dei lavori con nota prot. 4213 del 17.11.2022 ha presentato "proposta migliorativa materiali progettuali relativamente al progetto borghi di straordinaria bellezza: intervento diffuso per rendere accessibili ed inclusivi i borghi di Claino con Osteno mediante interventi di rifacimento della pavimentazione" composta da: - relazione tecnica illustrativa - analisi del prezzo relativa a nuova pavimentazione in cubetti di luserna con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a secco - tavola grafica stratigrafia del piano stradale</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• che le motivazioni che hanno determinato la scelta della pavimentazione in pietra naturale prevista in perizia, sono sommariamente illustrate nella relazione tecnica allegata alla perizia di Variante ;</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• che per l'esecuzione dei maggiori e diversi lavori sopra descritti, è stata redatta la Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 2 - lettera a) e b) del D. Lgs. 50/2016;</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• che per procedere alla contabilizzazione delle opere previste in variante,</li> </ul>

non essendone previsti i prezzi nel contratto principale, si rende necessario introdurre un nuovo prezzo di corpo d'opera, ai sensi dell'art. 7 comma 3 lettera d) del D.M. n. 49 del 07.03.2018, desunto da analisi prezzo (NP/01)

Per quanto sopra premesso e considerato, oggi diciotto del mese di novembre duemilaventidue (18.11.2022), il sottoscritto Geom. Filippo Dell'Oro, Direttore dei Lavori ed il Sig. Roberto Binda, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Binda s.r.l. con sede in via Roma n 78 a Valbrona (CO) appaltatrice dei lavori, hanno concordato il seguente nuovo prezzo, da assoggettare agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato:

**NP/01.** Fornitura e posa di pavimento in cubetti di luserna con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, colore misto, pezzatura 6-8 cm, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di cm 7. Nel prezzo si intende compresa la bagnatura, la battitura e la sigillatura degli interstizi con boiacca liquida di sabbia fine e cemento, la spazzolatura della pavimentazione con sabbia o segatura ed ogni altro onere atto a dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

PERIZIA DI VARIANTE

mq

€ 40,67

**IMPRESA BINDA S.R.L. CON SEDE IN VIA ROMA N 78 A VALBRONA**

**(CO)** (rappresentata dal Sig. Roberto Binda)

*Roberto Binda*

Il Direttore dei Lavori – Geom. Filippo Dell'Oro

**BINDA s.r.l.**  
Via Roma, 78  
22039 VALBRONA (CO)  
TEL. 031/684882  
FAX 031/6730896

Il R.U.P. – Geom. Filippo Dell'Oro



*Handwritten signature of Filippo Dell'Oro*



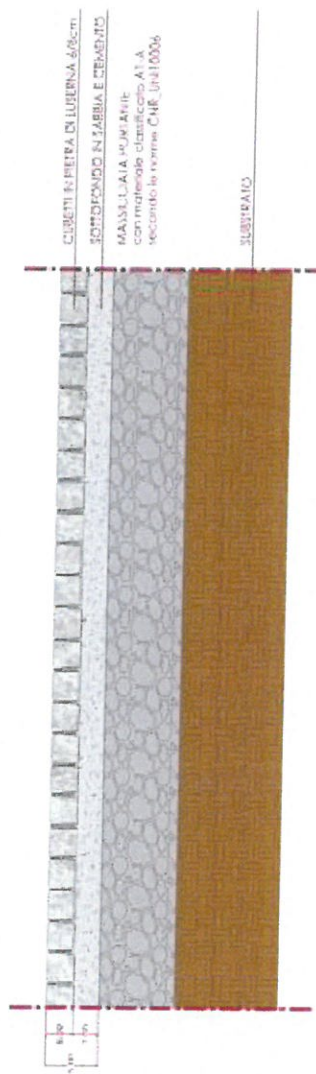
**BINDA S.R.L.**  
**WWW.GRUPPOBINDA.IT**

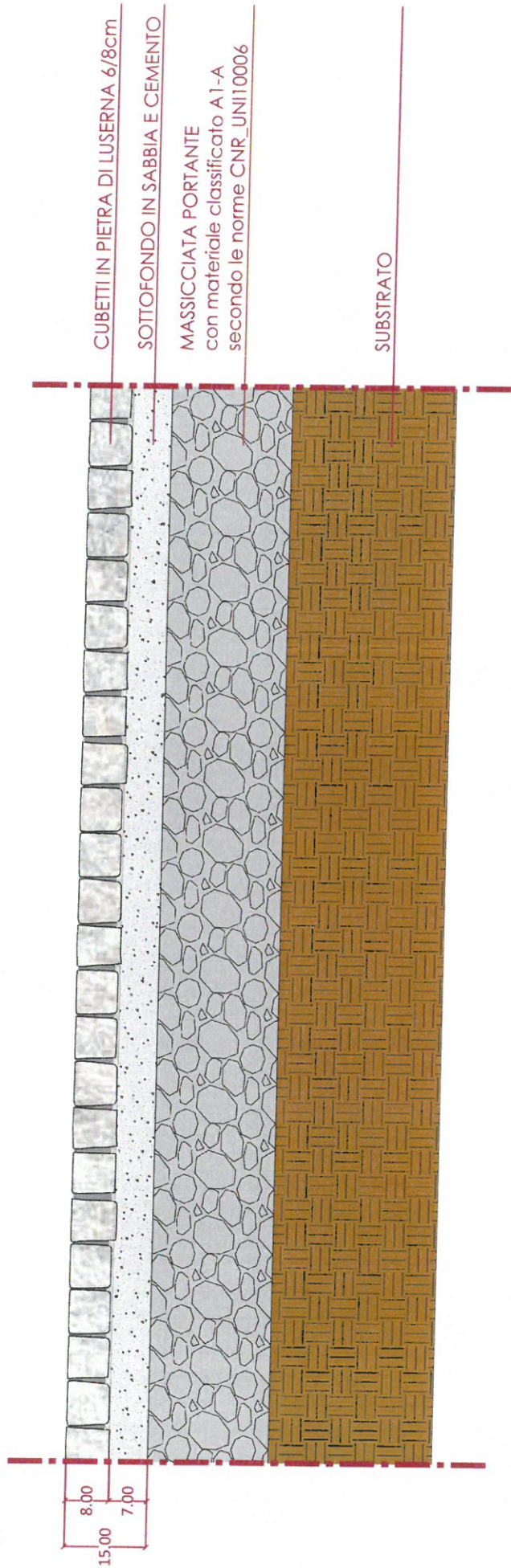
Sede legale : VALBRONA (CO) 22039 VIA ROMA 78  
Sede amministrativa : ASSO (CO) 22033 Strada Prov. per Bellagio n. 37  
Partita IVA / Codice Fiscale 03057150132 - Numero REA CO-293467  
Tel. 031684882 - Fax 0316730896 - Email info@gruppobinda.it

## STRATIGRAFIA DEL PIANO STRADALE

**ENTE COMMITTENTE: COMUNE DI CLAINO CON OSTENO**

**Borgli di straordinaria bellezza: intervento diffuso per rendere accessibili ed inclusivi i borghi di Claino con Osteno mediante interventi di rifacimento della pavimentazione.**





CUBETTI IN PIETRA DI LUSERNA 6/8cm

SOTTOFONDO IN SABBIA E CEMENTO

MASSICCIA PORTANTE  
con materiale classificato A1-A  
secondo le norme CNR\_UNI10006

SUBSTRATO